



De publicación inmediata: 15/08/2022

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

**LA GOBERNADORA HOCHUL ACELERA PROYECTOS PARA MEJORAR EL ACCESO AL FRENTE COSTERO DE BUFFALO**

***La financiación anticipada impulsa cuatro importantes proyectos en Outer Harbor y Canalside***

***Se encuentra en curso un proyecto de \$87 millones en la Terminal DL&W para construir un nuevo centro de actividad comercial y estación de metro***

***Las mejoras de las carreteras y la seguridad en Tifft Street y Louisiana Street permitirán crear autopistas en el frente costero***

***Los proyectos aumentan la accesibilidad y la recreación en el frente costero, además de ayudar a estimular aún más el desarrollo***

La gobernadora Kathy Hochul hoy anunció la aceleración de varios proyectos importantes a lo largo del frente costero de Buffalo. La financiación anticipada de la Autoridad de Energía de Nueva York (NYPA, por sus siglas en inglés) a la Erie Canal Harbor Development Corporation (ECHDC) impulsará cuatro importantes proyectos en Outer Harbor y Canalside. Estos proyectos complementan las medidas de recreación y transporte que fomentarán el acceso peatonal y el crecimiento equitativo continuo del frente costero. Este plan acelerado se basa en el progreso de más de una década de la iniciativa liderada por la ECHDC para restaurar 21 acres de tierras históricas en Canalside y 200 acres en Outer Harbor, en Buffalo, que ha tenido como resultado más de \$300 millones en nuevos desarrollos y más de 1,000 eventos anuales.

"Estamos escribiendo la historia del regreso de Buffalo, la cual comienza con el aprovechamiento del potencial ilimitado de nuestra ciudad, incluidos los parques, la infraestructura y los servicios", **señaló la gobernadora Hochul**. "Vamos a transformar completamente nuestro frente costero en un destino que todos podrán disfrutar, y estamos invirtiendo ahora para dar inicio a estos proyectos y finalizar antes de lo anticipado. Agradezco al representante Higgins por dar prioridad a estos proyectos y por su colaboración para garantizar que las futuras generaciones de neoyorquinos puedan disfrutar de toda la belleza natural y las oportunidades recreativas que nuestro estado ofrece".

Siguiendo las instrucciones de la gobernadora Hochul, la NYPA anticipará los pagos correspondientes a la Renovación de la Licencia y al Subsidio de Incentivo Industrial (RA e IIA, respectivamente, por sus siglas en inglés), los cuales, de otra manera, habrían sido pagaderos a lo largo de un período de casi una década. La Junta Directiva de la NYPA aprobó la aceleración de los pagos de RA en marzo y se espera que revise la aceleración de los pagos de IIA en septiembre. Como resultado, la ECHDC tendrá acceso a \$54.2 millones este año, lo cual acelerará, hasta 3 años en algunos casos, los proyectos planificados para el área a lo largo del frente costero de Buffalo. La ECHDC ha identificado las áreas de Wilkeson Pointe, Bell Slip, el edificio Gateway en Canalside y el Estudio de Viabilidad del Paseo Riverwalk de Buffalo como prioridades iniciales a las cuales destinar estos fondos. La NYPA anteriormente había puesto \$72.1 millones a disposición de la ECHDC para respaldar su trabajo en proyectos. Durante el transcurso de la licencia de operación de 50 años del Proyecto de la Planta de Energía Eléctrica del Niágara (Niagara Power Project), la NYPA proporcionará beneficios equivalentes a más de \$1,000 millones a la Región Oeste de Nueva York.

También se harán mejoras por un valor de \$25 millones al Parque Estatal Buffalo Harbor, con la instalación de un parque de agua sin profundidad cerca de la zona de juegos y las sombrillas existentes. Los proyectos también ampliarán la zona de juegos actual a fin de incluir cuatro nuevos juegos accesibles. Las imágenes del proyecto están disponibles [aquí](#).

La gobernadora Hochul también anunció que se encuentra en curso el proyecto de \$87.5 millones para reutilizar y reactivar la antigua nave de trenes Delaware, Lackawanna and Western (DL&W). El área de la nave se transformará en un nuevo centro de actividad comercial sobre el frente costero del río Buffalo con una nueva estación de metro que mejorará el acceso público a algunas de las atracciones más populares de la región en los distritos de Canalside y Cobblestone, los cuales, en la última década, pasaron de ser áreas deterioradas a destinos costeros de primera categoría.

Durante las primeras dos fases, se construirá una estación de metro en la nave DL&W y se ampliará el servicio del metro desde la estación terminal actual Erie Canal Harbor Station hasta la nave. La fase 1, que incluye los sistemas de carriles y el trabajo de obra, se completará pronto; la fase 2, que se compone de obras en el edificio, las estructuras y los trabajos mecánicos, eléctricos y de fontanería, se completará en 2024. Habrá una tercera fase en el proyecto, en la cual se harán mejoras a la obra gris de la nave de DL&W y otras mejoras necesarias para la actividad del sector privado en la nave. La Autoridad de Transporte de Niagara Frontier también construirá pasarelas de conexión con el Key Bank Center y hará mejoras en el Paseo Riverwalk.

El Plan de Capital de cinco años del Departamento de Transporte del estado de Nueva York (DOT, por sus siglas en inglés), que cuenta con la financiación de la Ley de Infraestructura Bipartidista del presidente Biden, también incluye varios proyectos para mejorar las carreteras y la seguridad a lo largo de las nuevas autopistas del frente costero en Tiff Street y Louisiana Street. Esto incluye una inversión de \$25 millones en

medidas para aliviar el tránsito y reducir la conducción a velocidades excesivas, la instalación de carriles para bicicletas y un nuevo sendero de uso compartido en Tiff Street. Habrá una inversión adicional de \$25 millones que financiará un nuevo puente, el embellecimiento del paisaje urbano y mejoras de seguridad en la autopista a lo largo de Louisiana Street.

**El representante Brian Higgins mencionó:** "Las inversiones que se hicieron en los últimos 15 años han transformado el frente costero de Buffalo, que solía ser un lugar antiguo, industrial e inaccesible, en un destino dinámico y acogedor para todas las personas. Bajo el liderazgo de la gobernadora Hochul, ahora podremos acelerar el ritmo de los avances en el frente costero en la Región Oeste de Nueva York. Los nuevos servicios, los parques y autopistas mejorados, los senderos interconectados y la revitalización de la Terminal de DL&W ya no son sueños en el futuro distante sino certezas financiadas en las áreas de Canalside y Outer Harbor de Buffalo que se completarán en los próximos años".

**El presidente interino y director ejecutivo de la Autoridad de Energía de Nueva York, Justin E. Driscoll, dijo:** "El Proyecto de la Planta de Energía Eléctrica del Niágara, a través del aprovechamiento de las aguas del río Niágara para producir electricidad de bajo costo para el beneficio de los clientes comerciales y gubernamentales de la Autoridad de Energía en la región y en todo Nueva York, se ha destacado como una maravilla de la ingeniería desde que comenzó a funcionar en febrero de 1961. A la NYPA le complace apoyar estos proyectos de desarrollo económico y mejoras ambientales, ya que tendrán un efecto inmediato y enriquecedor en el frente costero de Buffalo".

El anticipo de los pagos de la NYPA también acelerará proyectos en Canalside y Outer Harbor, además de apoyar las operaciones continuas y los esfuerzos de mantenimiento de la ECHDC. Trabajando en estrecha colaboración con las partes interesadas a nivel local, el estado acelerará los siguientes proyectos, mientras la ECHDC también identifica proyectos adicionales para su inicio o aceleración en el futuro:

### **Outer Harbor**

- Wilkeson Pointe: la ECHDC invertirá \$10.61 millones para reconstruir el sitio a fin de proporcionar servicios permanentes y espacios mejorados para actividades programadas y eventos. Se construirá un área de descanso de temporada permanente que incluirá opciones de comida, bebida y baños, con áreas complementarias para que la gente se sienta, compuestas por plataformas, espacios verdes y áreas con arena. Esta zona será el centro de la actividad en el lugar y ofrecerá espectáculos, eventos y actividades recreativas de temporada en las instalaciones y en los parques y espacios abiertos adyacentes. Como el lugar ya cuenta con actividades programadas para todo este verano y el verano próximo, el proyecto comenzará en el otoño de 2023 y se abrirá al público en 2025. Las imágenes del proyecto están disponibles [aquí](#).

- Bell Slip: la ECHDC invertirá \$5.83 millones en Bell Slip, de los cuales \$2 millones provienen de las actividades de Buffalo Billion 2. Se mantendrán los restos del "Edificio de aerodeslizadores" de Textron-Bell Aerospace como parte de la historia del sitio, mientras que el área al norte de Bell Slip se reorganizará con mejoras de paisajismo y con una estación de descanso que incluirá baños y estacionamiento, los cuales le darán un nuevo sentido del lugar a Bell Slip. El inicio de obras está programado para principios de octubre de 2022 y el nuevo Bell Slip se abrirá al público en la primavera de 2024. Las imágenes del proyecto están disponibles [aquí](#).

### **Canalside**

- Construcción del Edificio Gateway: la ECHDC invertirá \$12.61 millones en una estructura de ladrillo de varios pisos construida a lo largo de la orilla norte de Main Canal y frente al Puente de Commercial Street y el sitio de la embarcación Immigrant Steps. El Edificio Gateway será la primera parada para todos los visitantes. Allí se les brindará información, podrán usar los baños públicos y contarán con accesibilidad conforme a la Ley Sobre Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés). Además, este edificio consolidará las operaciones del frente costero en una única ubicación. Las imágenes del proyecto están disponibles [aquí](#).

### **Acceso al frente costero**

- Estudio de viabilidad del Paseo Riverwalk de Buffalo: el Paseo Riverwalk de Buffalo estará compuesto por un sistema de pasarelas elevadas y accesibles para todos, muelles pesqueros y paseos ribereños al nivel del muelle a lo largo del río Buffalo y de la costa de Kelly Island que conectarán Canalside con Outer Harbor y ofrecerán una experiencia única. El concepto del Paseo Riverwalk de Buffalo cuenta con el respaldo de la ciudad de Buffalo y de la Fundación Ralph C. Wilson Jr., quienes aportaron fondos a este estudio. Habiendo implementado ya las atracciones de temporada del ferry para bicicletas Queen City Bike Ferry y el sendero multiuso de Ohio Street, la ECHDC aportará \$41,250 para alcanzar el monto necesario para hacer este estudio de viabilidad de \$150,000 e impulsar el objetivo compartido por la comunidad de conectar mejor las áreas del frente costero de Buffalo. El estudio se encuentra en proceso y este otoño se presentará un informe final.

**La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, expresó:** "Buffalo es una ciudad en ascenso y la recuperación del frente costero, que se ha acelerado bajo el liderazgo de la gobernadora Hochul, demuestra la increíble transformación de la Queen City. Las extensas mejoras públicas en Canalside y Outer Harbor aportan beneficios de recreación y turismo a la zona costera, que careció de estos por mucho tiempo, a la vez que aumenta la accesibilidad al frente costero y la oportunidad económica para la región".

**El comisionado de la Oficina de Parques, Recreación y Preservación Histórica del estado de Nueva York (OPRHP, por sus siglas en inglés), Erik Kulleseid, indicó:**

"El muelle de Buffalo ha permitido que miles de residentes de la Región Oeste de Nueva York disfruten el maravilloso frente costero de Buffalo, y las mejoras anunciadas por la gobernadora Hochul no harán otra cosa que enriquecer las oportunidades para todos los visitantes. Agradezco a la gobernadora por su apoyo constante al frente costero de Buffalo, además de a nuestra Oficina de Parques del estado de Nueva York".

**La comisionada del Departamento de Transporte del estado de Nueva York, Marie Therese Dominguez, mencionó:**

"Bajo el liderazgo de la gobernadora Hochul, el estado de Nueva York está adoptando compromisos históricos con la ciudad de Buffalo que estimularán el crecimiento económico y la prosperidad por muchas décadas más. Desde las inversiones que estamos haciendo en el frente costero hasta nuestro proyecto transformador de la autopista Kensington Expressway, estamos ayudando a crear un mejor futuro a través de proyectos inteligentes de transporte que conectan las comunidades de la ciudad de Buffalo y de toda la Región Oeste de Nueva York".

**El senador estatal Sean Ryan opinó:** "El acceso a nuestro hermoso frente costero es una de las cosas que convierten a Buffalo en una ciudad tan fantástica en la que vivir y la cual visitar. Estas inversiones harán que sea más fácil y seguro para las familias visitar Outer Harbor, Canalside y todas las otras excepcionales atracciones a lo largo del lago Erie. Agradezco a la gobernadora Hochul por reconocer la importancia de la conectividad de la comunidad con el frente costero y por financiar estos proyectos transformadores".

**El asambleísta Jonathan D. Rivera remarcó:** "Felicitó a la gobernadora Hochul por su inversión continua en el frente costero de Buffalo. La inversión más reciente de la gobernadora no solo mejorará el acceso peatonal al recurso más valorado de nuestra ciudad, sino que también impulsará iniciativas muy necesarias en estas rutas, generará nuevas oportunidades comerciales fascinantes y mejorará la seguridad para garantizar el mantenimiento duradero de las autopistas del frente costero".

**La asambleísta Monica P. Wallace afirmó:** "Este es un gran día para Buffalo y para la Región Oeste de Nueva York. Los proyectos que se anunciaron hoy reconectarán nuestras comunidades, impulsarán el crecimiento de nuestra economía local al fomentar el turismo y ayudarán a convertir a Outer Harbor y Canalside en destinos de categoría mundial. Agradezco a la gobernadora Hochul por seguir cumpliendo sus promesas a la Región Oeste de Nueva York y agradezco al representante Higgins, al líder de la mayoría, Schumer, y a la administración de Biden por aprobar legislación relativa a la infraestructura para ayudar a hacer posibles estas inversiones vitales".

**El jefe del poder ejecutivo del condado de Erie, Mark C. Poloncarz, sostuvo:** "El anuncio de hoy es una gran noticia para el condado de Erie y para toda la Región Oeste de Nueva York y, una vez más, demuestra cómo la gobernadora Hochul y

nuestra delegación de la Región Oeste de Nueva York pueden obtener resultados. Hay importantes mejoras a la infraestructura en curso, además de inversiones en los parques del estado de Nueva York, que harán que estas joyas sean más accesibles y atractivas que nunca. Agradezco a la gobernadora Hochul por su inquebrantable propósito de mejorar nuestra región para el presente y para el futuro".

### **Acerca de la NYPA**

La NYPA, la mayor organización de energía pública estatal, opera 16 plantas de generación de electricidad y más de 1.400 millas de circuito de líneas de transmisión. Más del 80% de la electricidad que produce la NYPA es energía hidroeléctrica limpia y renovable. La NYPA no utiliza dinero de impuestos ni crédito estatal. Financia sus operaciones a través de la venta de bonos y las ganancias obtenidas en gran medida por la venta de electricidad. Para obtener más información, visite el sitio web [www.nypa.gov](http://www.nypa.gov).

### **Acerca de Erie Canal Harbor Development Corporation**

Erie Canal Harbor Development Corporation (ECHDC) está regido por un comité de nueve miembros que consta de siete directores con derecho a voto y dos directores de oficio sin derecho a voto. Los siete directores con derecho a voto son recomendados por el Gobernador del estado de Nueva York y son nombrados por New York State Urban Development Corporation, con el nombre comercial de Empire State Development, como único accionista de ECHDC. El ejecutivo del condado de Erie y el alcalde de la ciudad de Buffalo ocupan los dos puestos de directores de oficio sin derecho a voto.

Como una subsidiaria de Empire State Development, el organismo de desarrollo económico principal del estado, Erie Canal Harbor Development Corporation respalda y promueve la creación de infraestructura y actividades públicas en Canalside, el corredor de Ohio Street y Outer Harbor, que está atrayendo inversiones privadas masivas cruciales y mejorando la recreación en la zona costera para los residentes y turistas de la Región Oeste de Nueva York. Su visión es revitalizar el frente costero de la Región Oeste de Nueva York y restaurar el desarrollo económico de Buffalo con base en el legado de orgullo, la importancia urbana y la belleza natural de la región.

###